

Regionstyrelsen**Remiss. Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2029****Yttrande**

Socialnämnden vill lämna följande synpunkter:

Prioriteringar i planen

Socialförvaltningen har bidragit i arbetet med framtagandet av handlingsplanen för bostadsförsörjning i de avsnitt som avser socialförvaltningens uppdrag. Ett område är exempelvis bostäder för personer med funktionsnedsättningar samt för äldre med behov av särskilt boende.

Det är av stor vikt att Region Gotland planerar för det kommande behovet av särskilda boendeplatser för äldre och gruppboendeställen till personer med funktionsnedsättningar. Det behöver planeras för regionägd mark som möjliggör dessa typer av bostäder utifrån de prognoser som finns framtagna i följande planer:

- ***Plan för bostäder med särskild service för personer med funktionsnedsättningar 2025-2034***
- ***Plan för särskilt boende inom Region Gotland 2024-2033***

Av det skälet vill socialnämnden att det tydlig framgår i handlingsplanen för bostadsförsörjning att åtgärder vidtas för att möjliggöra mark till gruppboendeställen samt särskilda boenden. Socialnämnden önskar därmed att åtgärden blir prioriterad likt den åtgärd som finns i planen avseende senior- och trygghetsboenden. Se sidan 22 åtgärd nr 5 *Möjliggöra byggande av senior- och trygghetsboenden*.

Om inte åtgärden *Möjliggöra byggande av äldreboende och boenden för personer med funktionsnedsättningar* synliggörs i planen så riskerar de grupperna få stå tillbaka för andra prioriteringar. Detta har särskilt stor bäring för att lyckas med mål nr 3 *Gotland tillgodoser behovet av bostäder för grupper med särskilda behov*.

Även åtgärd nr 8 *God planberedskap* bör vara en åtgärd för att uppnå mål nr 3. I nuvarande plan är endast följande åtgärder kopplade till mål nr 3: 6 *Markanvisningar för att uppfylla bostadsbehoven*

9 Prioritera framtagande av markstrategi

Därmed bör även åtgärd nr 8 (*God planberedskap*) kopplas till mål nr 3 (*Gotland tillgodoser behovet av bostäder för grupper med särskilda behov*).

Kopplingar mellan figurerna på sidan 20-21

På sidan 20 finns en figur "Vision och mål" som beskriver tre mål samt vilka åtgärder som är kopplade till respektive mål med en numrering. På sidan 21 finns en figur *Åtgärder med ansvariga aktörer* där koppling tillbaka till målnummer finns inlagd. Numreringarna mellan åtgärder och mål är inte korrekta mellan de olika figurerna.

Exempelvis Mål 3 skall enligt bilden *Vision och mål* ha kopplingar till åtgärder: 5,6,7,8 och går man därefter till figuren "åtgärder med ansvariga aktörer" på sidan 21 så är det endast åtgärd 6 och 9 som har koppling tillbaka till mål nr 3.

Förturer (nämns på flera platser i handlingsplanen)

I handlingsplanen finns bland annat ett förslag att utreda möjlighet att prioritera förtur till bostad för kompetensförsörjning (se 2.4.1 Behov av kompetensförsörjning samt Åtgärder sidan 21). Inom socialförvaltningen finns idag ett ansvar för att fördela sociala och medicinska förturer. Inom gruppen sociala och medicinska förturer ingår även våldsutsatta (2.3.7 Våldsutsatta sidan 14). Socialnämnden vill tydliggöra att redan idag kan det dröja upp till ett år innan en person kan få en förturslägenhet. Att införa ytterligare kategorier av förturer såsom exempelvis förturssystem för kompetensförsörjning/näringslivsförturer kan innebära att förturskön blir ännu längre.

Utöver det bör begreppet medicinska och sociala förturer användas enhetligt genom hela planen. I kapitel 4.4 benämns dessa förturer som "hälso- och sociala förturer". Det bör genomgående benämnas som medicinska och sociala förturer.

4.5 Boendelösningar för hemlösa sidan 27

Sedan arbetet med handlingsplanen genomfördes har beslut fattats att inrätta ett lågtröskelboende och driftsmedel är även beviljade. Här vill socialnämnden även poängtera att tio platser som föreslås inte betyder att behovet fylls utan antalet platser handlar om lämpligheten vad gäller storleken på ett lågtröskelboende och det ska ej likställas med behovet som kan vara större.

1.2 Begreppsförklaring av serviceboende sidan 4

Definitionen av en servicebostad är något missvisande då det står att en servicebostad består av flera lägenheter. Definitionen bör bytas ut till följande definition:

En servicebostad utgörs av en lägenhet i nära anslutning till en servicebas. Vid servicebasen finns tillgång till gemensamhetslokal samt personalgrupp som ger individuellt utformat stöd.

2.3.3 Seniorer, utan vårdbehov sidan 13

Sista meningen i avsnitt 2.3.3 som avser en definition av trygghetsbostäder ser ut att ha hamnat fel och bör därför tas bort från stycket.

2.3.5 Personer med funktionsnedsättningar, sidan 14

Under arbetet med framtagande av handlingsplanen har en revidering av *Plan för bostäder med särskild service för personer med funktionsnedsättningar 2022-2031* genomförts och besluts i Socialnämnden.

Reviderad plan som även innehåller reviderad behovsprognos avseende bostäder heter ***Plan för bostäder med särskild service för personer med funktionsnedsättningar 2025-2034***. Texten bör därför uppdateras och hänvisa till den senast reviderade planen.

Socialnämnden

Håkan Ericsson
Ordförande Socialnämnden

Marica Gardell
Socialdirektör